

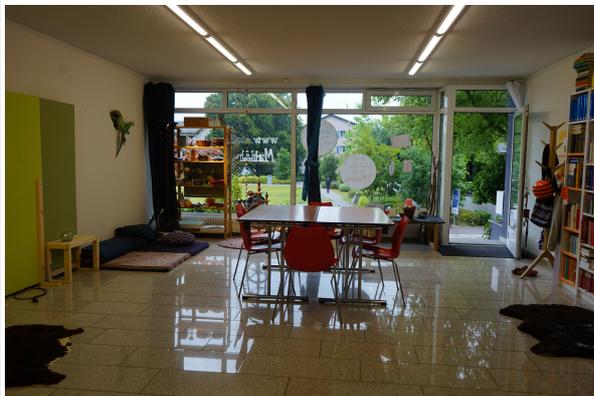
## Infos Untermiete AtelierOtto August 2025

Das AtelierOtto ist seit vielen Jahren ein kreatives Gemeinschaftsatelier in Thalwil. Es beherbergt die gut 1000 Bücher der Schweizerischen Märchengesellschaft SMG. Daneben dient es derzeit als Probe- und Kurs- und Kreativraum sowie für kleine Erzählaufführungen.

Das AtelierOtto ist flexibel bespielbar für ganz unterschiedliche Tätigkeiten.



Märchenbibliothek der Schweizerischen Märchengesellschaft SMG



8 Klappische, 16 Stühle, 2 Sofamatten,  
helles rel. angenehme Leuchtröhren  
2 dimmbare Scheinwerfer  
viel Platz



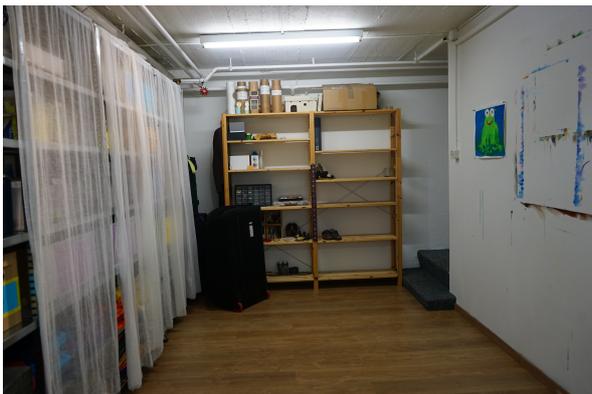
flexible, schalldämmende Raumteiler



Abgang zum Lagerraum und WC



Küchenmaterial zur Mitnutzung inkl. Kaffee, Tee, Verbrauchsmaterial  
links daneben kleines Lavabo



Lager mit Treppenaufgang



Lager mit unterem Eingang, links WC

Seit März 2025 bin ich – Moni Egger – Hauptmieterin. Iris Barthold ist für gelegentliche Veranstaltungen Untermieterin. Ich suche 1-2 weitere Untermieter:innen für je ca. 1-2 Tage pro Woche. Wichtig ist mir ein unkompliziertes Miteinander und dass "die Chemie stimmt". Je nach Bedarf steht dir das AtelierOtto an deinen Miettagen exklusiv zur Verfügung oder der Raum wird gleichzeitig von mehreren von uns genutzt. Je nach dem sind die unten angegebenen Preise verhandelbar. Jede Mietpartei hinterlässt das Atelier besenrein.

## Konditionen

Raumnutzung und kleine Ablage im Lager

Fr. 300.-/Mt für 1 Tag pro Woche oder 51 Tage im Jahr

Fr. 450.-/Mt für 1.5 Tage pro Woche oder 78 Tage im Jahr

Fr. 600.-/Mt für 2 Tage pro Woche oder 104 Tage im Jahr

Fr. 750.-/Mt für 2.5 Tage pro Woche oder 129 Tage im Jahr

zzgl. Nebenkostenpauschale

Fr. 5/Mt pro gemietetem Wochentag, also Fr. 5.- / 7.50 / 10.- / 12.50

darin inbegriffen: Strom, Wasser, Webdomain, WC-Papier, Spülmittel, Kaffee, Tee, sowie Nutzung von Mobiliar, Scheinwerfern, Piano, ...

zzgl. bei Bedarf

ab Fr. 15.-/Mt zusätzliche Ablage im Lager

ab Fr. 50.-/Mt eigenes Regal im Lager

ab Fr. 100.-/Mt eigenes Regal oder fixer Arbeitsplatz im oberen Raum

Kontakt:

Moni Egger

info@matmoni.ch

079 234 98 50

[www.atelierotto.ch](http://www.atelierotto.ch)

[www.matmoni.ch](http://www.matmoni.ch)